



## COMUNE DI VITTUONE

### **DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 305 DEL 25/09/2020**

Proposta n. 432 del 24/09/2020

#### **SETTORE TECNICO**

**OGGETTO: CIMITERO COMUNALE LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA CON RIFACIMENTO DELLA COPERTURA ED IMPERMEABILIZZAZIONE DEI COLOMBARI VECCHI, CAUSA INFILTRAZIONI ACQUA PIOVANA CIG ZA62E6707D.**

La presente Determinazione Dirigenziale viene pubblicata all'Albo Pretorio on-line del Comune di Vittuone dal 25/09/2020 al 10/10/2020

OGGETTO: CIMITERO COMUNALE LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA CON RIFACIMENTO DELLA COPERTURA ED IMPERMEABILIZZAZIONE DEI COLOMBARI VECCHI, CAUSA INFILTRAZIONI ACQUA PIOVANA CIG ZA62E6707D.

### **IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO**

Nominato con decreto del Commissario Prefettizio n. 2/2020 del 04.06.2020 con scadenza il 31.12.2020;

Visto il Decreto del Presidente della Repubblica del 25 giugno 2020, con cui è stato nominato il Commissario Straordinario per la provvisoria gestione dell'Ente, con i poteri spettanti al Consiglio Comunale, alla Giunta ed al Sindaco;

Vista la deliberazione del Commissario Straordinario con i poteri del Consiglio Comunale n. 16 del 23 luglio 2020, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2020-2021-2022;

Vista la deliberazione del Commissario Straordinario con i poteri del Consiglio Comunale n. 17 del 23 luglio 2020, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2020/2022;

Vista la deliberazione del Commissario Straordinario con i poteri della Giunta Comunale n. 20 del 30 luglio 2020, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE 2020-2022;

Preso e dato atto che i documenti programmatici su indicati prevedono, tra gli obiettivi assegnati al sottoscritto Responsabile del Settore, l'adozione degli atti relativi al Settore Tecnico;

Visto l'articolo 192, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., il quale dispone che *“la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:*

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;*
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;*
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base”;*

Visto il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e richiamati in particolare;

- l'art.32 che disciplina le fasi delle procedure di affidamento;
- l'art.35 che disciplina le soglie di rilevanza comunitaria e metodi di calcolo del valore stimato degli appalti;
- l'art.36 che disciplina i contratti sotto-soglia ai sensi del quale le stazioni appaltanti nel rispetto dei principi di cui all'art. 30 e del principio di rotazione, fatta salva la facoltà di ricorrere alle procedure ordinarie, procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;

Richiamati:

- il D. Lgs. 50/2016 e le norme relative agli strumenti elettronici di acquisto;
- l'articolo 510 della legge 28 dicembre 2015, n. 208;
- l'articolo 1, comma 449, della legge 27 dicembre 2006, n. 296 ai sensi del quale i comuni e gli altri enti locali hanno la facoltà di utilizzare le convenzioni, fermo restando l'obbligo, nel caso in cui non se ne avvalgano, di utilizzarne i parametri prezzo-qualità per le proprie gare autonomamente gestite;
- l'articolo 9, comma 3, del D.L. 66/2014, convertito in legge 89/2014, in merito all'obbligo di ricorrere alle convenzioni CONSIP per alcune tipologie di beni";
- l'art. 1, comma 450 della Legge 27 dicembre 2006, n. 296 sull'obbligo del ricorso al MEPA;

Considerato che a seguito di segnalazioni del guardiano del cimitero comunale e dei cittadini e a seguire sopralluogo dei tecnici comunali, sono state riscontrate evidenti infiltrazioni di acqua piovana dalla copertura piana dei colombari denominati "vecchi", con presenza notevole di acqua sulle murature dei loculi e nel corridoio a servizio dei loculi a causa della vetustà dell'impermeabilizzazione e copertura in oggetto ormai completamente distaccata e fessurata in più parti;

Riscontrato che:

- alla data del presente provvedimento non risultano attive né convenzioni CONSIP, né convenzioni della Centrale acquisti ARIA spa di Regione Lombardia per il lavoro di che trattasi e che non risultano pubblicati prezzi di riferimento definiti dai soggetti di cui all'art. 9 comma 7 del D.L. 66/2014 convertito con L.89/2014, né risultano individuati dall'ANAC prezzi massimi di aggiudicazione di cui all'art. 1 comma 508 della L. 208/2015;
- pertanto in assenza di convenzioni aventi ad oggetto il lavoro da acquisire né presso Consip spa, né presso la centrale di committenza regionale, è possibile effettuare l'acquisizione in oggetto in via autonoma, senza dover acquisire l'autorizzazione prevista dal richiamato comma 510, né dover trasmettere il presente provvedimento alla Corte dei Conti";
- a norma dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.lgs. 50/2016 è possibile procedere per lavori di importo inferiore a € 40.000,00, mediante affidamento diretto;

Dato atto, pertanto, che si è proceduto ad avviare un informale sondaggio di mercato per l'esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria con rifacimento della copertura piana ed impermeabilizzazione dei loculi "vecchi" del cimitero comunale, acquisendo un preventivo di spesa dalla ditta Immobiliare Magistrelli s.a.s. via L. Manara n. 18 Vittuone – P.IVA 03377230960, agli atti del comune, in data 24.09.2020 prot. 11138, specializzata e qualificata nel settore opere edili ed impermeabilizzazioni, dal quale risulta un importo di € 6.300,00.= al netto IVA 22%, offerta ritenuta congrua e rispondente alle esigenze dell'Ente;

Considerato:

- che risulta rispettato il principio di rotazione trattandosi di operatore che non ha espletato per conto dell'Ente altre forniture/lavori/servizi analoghi per tipologia ed importo e che quindi si è ritenuto opportuno contattare la ditta Immobiliare Magistrelli s.a.s. via L. Manara n. 18 Vittuone – P.IVA 03377230960, esperta e qualificata del settore, la quale ha presentato preventivo di spesa con i prezzi dell'anno 2019, senza alcun aumento, e oltretutto scontato, a vantaggio dell'Amministrazione comunale;
- che il prezzo di affidamento del lavoro di manutenzione straordinaria in oggetto può ritenersi congruo in relazione ai prezzi medi di mercato rilevati a seguito di verifica UTC tramite analisi comparativa ed esperienza di lavori similari di rifacimento copertura degli immobili comunali;
- che trattasi di operatore specializzato e qualificato che per competenza ed esperienza possiede i requisiti necessari all'effettuazione dei lavori in oggetto

Dato atto che con la presente si avvia e contestualmente conclude, affidando direttamente, la procedura di aggiudicazione del contratto di lavoro in oggetto i cui elementi essenziali sono qui riassunte:

- fine che con il contratto si intende perseguire: mantenere in buono stato di conservazione gli immobili comunali da infiltrazioni di acqua piovana, nella fattispecie i manufatti presenti all'interno del cimitero comunale contenenti loculi;
- oggetto del contratto: cimitero comunale – lavori di manutenzione straordinaria con rifacimento della copertura ed impermeabilizzazione dei colombari vecchi, causa infiltrazioni acqua piovana;
- forma del contratto: affidamento diretto con invio di lettera e corrispondenza ai sensi dell'art. 32 comma 14, del Codice;
- modalità di scelta del contraente: affidamento diretto a norma dell'art. 36, comma 2, lettera a) del Codice;
- clausole contrattuali: esecuzione dei lavori in oggetto entro due giorni dall'ordine;

Preso atto della regolarità contributiva dell'operatore economico affidatario così come desumibile dal DURC prot. INAIL n. 23748473 con scadenza il 12.01.2021;

Vista la deliberazione dell'ANAC n. 1174 del 19.12.2018 e dato atto che per i contratti inferiori a € 40.000 vi è l'esenzione del pagamento del contributo;

Dato atto che ai fini di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi a rapporti contrattuali in ambito pubblico al presente affidamento è stato attribuito il seguente codice **CIG ZA62E6707D**;

Visti:

- a) il decreto legislativo n. 118/2011 che prevede una complessiva riforma del sistema di contabilità delle regioni e degli enti locali finalizzata ad una loro armonizzazione tra le diverse pubbliche amministrazioni, ai fini del coordinamento della finanza pubblica ;
- b) il principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria “ allegato 4/2 al D. Lgs. 118/2011”;
- c) L'art 183 del D. Lgs. 267/2000 “Impegno di Spesa” e ricordato in particolare che al fine di evitare ritardi nei pagamenti e la formazione di debiti pregressi, così dispone “il responsabile della spesa che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa ha l'obbligo di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno; la violazione dell'obbligo di accertamento di cui al presente comma comporta responsabilità disciplinare ed amministrativa.”

Visto l'art. 9 del D.L. n.78/2009 convertito dalla legge n.102/2009 e dato atto che è stata verificata la compatibilità dei pagamenti derivante dal presente atto con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica, essendo conformi alle misure organizzative e finalizzate al rispetto della tempestività dei pagamenti da parte dell'Ente”;

Visto il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 - “Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali”, ed in particolare:

- l'articolo 107 sulle funzioni di competenza dirigenziale;
- l'articolo 147-bis in tema di controlli di regolarità amministrativa e contabile;

Visto il vigente statuto comunale;

Visto il regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi in merito alle funzioni e agli atti di competenza dei responsabili di servizio;

Visto il vigente piano triennale per la prevenzione della corruzione approvato con deliberazione G.C. N° 21 in data 31/01/2019, che prevede, per contrastare possibili eventi corruttivi i principi di economicità, efficacia, imparzialità, pubblicità e trasparenza dell'azione amministrativa (articolo 1, comma 1, della legge 7 agosto 1990, numero 241 e smi) ;

Precisato:

- di non trovarsi, con riferimento all'assetto di interessi determinato con il presente atto, in condizioni di incompatibilità o di conflitto di interessi, neanche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione e di garanzia della trasparenza;
- di agire nel pieno rispetto del codice di comportamento delle pubbliche amministrazioni, in generale e con particolare riferimento al divieto di concludere per conto dell'amministrazione, contratti di appalto, fornitura e servizio, finanziamento o assicurazione con imprese con le quali abbia stipulato contratti a titolo privato o ricevuto altre utilità nel biennio precedente;

Di dare atto che il presente provvedimento è soggetto all'obbligo di pubblicazione nell'apposita sotto-sezione di amministrazione trasparente ai sensi del D. Lgs. 33/2013 e s.m.i.;

## DETERMINA

Per i motivi esposti in premessa;

- 1) di approvare il preventivo di spesa ricevuto in data 24.09.2020 prot. 11138, dalla ditta Immobiliare Magistrelli s.a.s. via L. Manara n. 18 Vittuone – P.IVA 03377230960, - ditta specializzata e qualificata del settore opere edili/impermeabilizzazioni, inerente i lavori di manutenzione straordinaria riguardanti il rifacimento della copertura ed impermeabilizzazione dei loculi “vecchi” del cimitero comunale in via Milano, dal quale risulta un importo scontato di € 6.300,00.= al netto IVA 22%, compreso di manodopera, materiale, minuterie, oneri sicurezza, smontaggio e smaltimento residui edili - **CIG ZA62E6707D**;
- 2) di affidare alla ditta Immobiliare Magistrelli s.a.s. via L. Manara n. 18 Vittuone – P.IVA 03377230960, i lavori sopra citati da eseguire all'interno del cimitero comunale in via Milano per l'importo complessivo lordo di € 7.686,00.=
- 3) che la presente spesa è finanziata con contributi di costruzione incassati con quota parte accertamento n 115/2020 cap. 458001, n. 223/2020 cap. 458000, n. 224/2020 cap. 458001, n. 225/2020 cap. 458000, n. 251/2020 cap. 458000, n. 252/2020 cap. 458001 e quota parte n. 259/2020 cap. 458000;
- 4) di impegnare la somma complessiva di € 7.686,00.= al lordo IVA 22%, come segue:

Capitolo	Titolo, Missione, Programma e Macroaggregato	CP/FPV/RP (COMPETENZA - FONDO P.V. - RESIDUI)	ESERCIZIO DI ESIGIBILITA'		
			2020	2021	2022
2683001	12.09.2.0202	CP	€ 7.686,00		

- 5) di dare atto che, ai sensi dell'art.9, c.1 lett. a) punto 2 del D.L. n.78/2009, è stata verificata la compatibilità dei pagamenti di cui al presente provvedimento, con gli stanziamenti di bilancio, le regole di finanza pubblica;
- 6) di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000 e dell'art. 3, comma 3, del regolamento comunale sui controlli interni, la regolarità tecnica del presente provvedimento

in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del settore;

- 7) di dare atto che con riferimento al procedimento di che trattasi il Responsabile ai sensi dell'art.3 della legge n.241/1990 è il dott. Arch. Carlo Motta e che non sussistono conflitti di interesse anche solo potenziali che ne impongono l'astensione;
- 8) di dare atto che l'esecutività della presente determinazione decorre, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 183, comma 7, d.lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii., dalla data di apposizione del visto di regolarità da parte del Responsabile del Settore Finanziario;
- 9) di dare atto che la presente determinazione verrà pubblicata sul sito istituzionale del Comune di Vittuone all'albo on line per 15gg. consecutivi nella sezione "Amministrazione trasparente - bandi di gara e contratti -" ai sensi dell'art. 29 del D. Lgs. n° 50/2016 e dell'art.37 del D. Lgs. n° 33/2013 e ss.mm.ii.

Il Responsabile  
Settore Tecnico  
Carlo Motta

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di Vittuone. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento A" stato firmato da:

CIACCI DANIELE GIOVANNI;1;6640368



# Comune di VITTUONE

Citt  Metropolitana di Milano

## ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Proposta di determinazione Settore Tecnico nr.432 del 24/09/2020

<b>ESERCIZIO:</b> 2020	<i>Impegno di spesa</i>	2020 918/0	<b>Data:</b> 25/09/2020	<b>Importo:</b> 7.686,00
<b>Oggetto:</b>	CIMITERO COMUNALE LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA CON RIFACIMENTO DELLA COPERTURA ED IMPERMEABILIZZAZIONE DEI COLOMBARI VECCHI, CAUSA INFILTRAZIONI ACQUA PIOVANA CIG ZA62E6707D.			
				<b>C.I.G.:</b> ZA62E6707D
<b>SIOPE:</b>	2.02.01.09.015 - Cimiteri			
<b>Piano dei Conti Fin.:</b>	2.02.01.09.015 Cimiteri			
<b>Beneficiario:</b>	IMMOBILIARE MAGISTRELLI S.A.S			
<b>Bilancio</b>				
<b>Anno:</b>	2020	<b>Stanziamiento attuale:</b>	20.940,90	
<b>Missione:</b>	12 - Diritti sociali, politiche sociali e famiglia	<b>Impegni gia' assunti:</b>	2.611,08	
<b>Programma:</b>	9 - Servizio necroscopico e cimiteriale	<b>Impegno nr. 918/0:</b>	7.686,00	
<b>Titolo:</b>	2 - Spese in conto capitale	<b>Totale impegni:</b>	10.297,08	
<b>Macroaggregato:</b>	202 - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni	<b>Disponibilit� residua:</b>	10.643,82	
<b>Piano Esecutivo di Gestione</b>				
<b>Anno:</b>	2020	<b>Stanziamiento attuale:</b>	10.000,00	
<b>Capitolo:</b>	2683001	<b>Impegni gia' assunti:</b>	1.670,18	
<b>Oggetto:</b>	MANUTENZIONE STRAORDINARIA CIMITERO	<b>Impegno nr. 918/0:</b>	7.686,00	
		<b>Totale impegni:</b>	9.356,18	
		<b>Disponibilit� residua:</b>	643,82	
<b>Progetto:</b>	SERVIZI CIMITERIALI			
<b>Resp. spesa:</b>	4 - SETTORE TECNICO - LAVORI PUBBLICI			
<b>Resp. servizio:</b>	4 - SETTORE TECNICO - LAVORI PUBBLICI			

Il presente documento ha valore di Visto di Regolarit  Contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell' art. 151, comma 4 e dell'art. 183, comma 7, D. Lgs. 18/08/2000, n. 267.

VITTUONE li, 25/09/2020



Il Responsabile del Settore Finanziario

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di Vittuone. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento   stato firmato da:

BALZAROTTI SARA;1;8776629